

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор
(посада)

(підпис)

Тронько Олександр Олексійович
(прізвище та ініціали керівника)

22.04.2013

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

- | | |
|---|--|
| 1.1. Повне найменування емітента | "АЛЬЦЕСТ" |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента | Приватне акціонерне товариство |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента | 21547168 |
| 1.4. Місцезнаходження емітента | 08130, Київська, Києво-Святошинський, село Петропавлівська Борщагівка, Петропавлівська, буд. 4 |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента | (044) 3714020, (044) 3714020 |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента | Nataliya_Gresko@altsest.ua |

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|----------------------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 25.04.2013
(дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | № 82, Відомості ДКЦПФР
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | 29.04.2013
(дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | www.altsest.com
(адреса сторінки) | 22.04.2013
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента: | |
| а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента | X |
| б) інформація про державну реєстрацію емітента | X |
| в) банки, що обслуговують емітента | X |
| г) основні види діяльності | X |
| г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | |
| д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств | |
| е) інформація про рейтингове агентство | |
| є) інформація про органи управління емітента | X |
| 2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці | X |
| 4. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 6. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 7. Інформація про дивіденди | X |
| 8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | |
| 9. Відомості про цінні папери емітента: | |
| а) інформація про випуски акцій емітента | X |
| б) інформація про облігації емітента | |
| в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| г) інформація про похідні цінні папери | |
| г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів | X |
| 10. Опис бізнесу | X |
| 11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента: | |
| а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| б) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| в) інформація про зобов'язання емітента | X |
| г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | X |
| г) інформація про собівартість реалізованої продукції | X |
| 12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів | |
| 13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду | |
| 14. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 20. Основні відомості про ФОН | |
| 21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |

- 23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
- 24. Правила ФОН
- 25. Річна фінансова звітність X
- 26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії) X
- 27. Аудиторський висновок X
- 28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
- 29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
- 30. Примітки

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	"АЛЬЦЕСТ"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	АТ "АЛЬЦЕСТ"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс	08130
3.1.5. Область, район	Київська, Києво-Святошинський
3.1.6. Населений пункт	село Петропавлівська Борщагівка
3.1.7. Вулиця, будинок	Петропавлівська, буд. 4

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	
3.2.2. Дата державної реєстрації	28.12.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	1650000,00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	1650000,00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"
3.3.2. МФО банку	300335
3.3.3. Поточний рахунок	260081386
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"
3.3.5. МФО банку	300335
3.3.6. Поточний рахунок	260081386

3.4. Основні види діяльності

Неспеціалізована оптова торгівля 46.90, Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням 46.69, Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах 47.59

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

3.8. Інформація про органи управління емітента

Органи управління створені в Товаристві відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" та Статуту Приватного акціонерного товариства "Альцест"

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт *		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Рогульський Віктор Костянтинівич			47,500000
Шустер Олександр Альбертович			47,500000
Стасюк Микола Васильович			5,000000
Усього			100,000000

* не обов'язково для заповнення

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

середньооблікова чисельність штатних працівників 210
позаштатних - 4.

Фонд оплати праці за 2012 рік - 14954 тис.грн. з

Фонд оплати праці за 2011 рік - 12123 тис.грн

Приріст по показнику - 23%.

Кадрова програма АТ "Альцест" : розробка і корекція стратегії формування та використання трудового потенціалу відповідно до змін в умовах господарювання;
формування кадрового резерву необхідних категорій персоналу ;
підготовка персоналу до відповідної професійної діяльності (виробничо-технічне учнівство, загальна професійна підготовка, підвищення кваліфікації, просування на службі);
оцінка персоналу (контроль відповідності персоналу конкретним потребам виробництва чи іншої сфери діяльності, аналіз ділових якостей працівників, висунення на певну посаду, службове переміщення);
мотивація дотримання належного режиму трудової діяльності та високої продуктивності праці;
постійний моніторинг безпеки праці (виробничо-господарської діяльності);
забезпечення соціальної захищеності персоналу підприємства;
реалізація постійних контактів між керівництвом (керівниками всіх рівнів) і представниками трудових колективів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Генеральний директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Тронько Олександр Олексійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СН, 937615 09.08.1998, Ленінградським РУГУ МВС України в м.Києві
6.1.4. Рік народження**	1954
6.1.5. Освіта**	Вища-технічна, Харківський авіаційний інститут; вища - економічна, КНЕУ
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	25
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	СП "Шмайсер", технічний директор
6.1.8. Опис	<p>Відповідно до ст. 13 Статуту АТ "АЛЬЦЕСТ" до компетенції Генерального директора належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради.</p> <p>Генеральний директор Товариства підзвітний загальним зборам і наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Генеральний директор діє від імені Товариства у межах, встановлених Статутом Товариства, законом і трудовим договором.</p> <p>Генеральний директор:</p> <ol style="list-style-type: none">здійснює оперативне керівництво діяльністю Товариства, виступає у цивільних правовідносинах від імені товариства, діючи без довіреності, представляє інтереси Товариства та вчиняє від його імені юридичні дії в межах компетенції, визначеної Статутом;здійснює контроль та розпорядження майном Товариства, включаючи його грошові кошти та майно, у межах повноважень, встановлених Статутом, загальними зборами акціонерів та трудовим договором;готує необхідні матеріали і пропозиції для розгляду на загальних зборах та забезпечує виконання рішень, прийнятих загальними зборами та наглядовою радою, забезпечує виконання фінансово-економічних планів та цілей, затверджених загальними зборами акціонерів;затверджує штатний розпис, правила внутрішнього трудового розпорядку, приймає на роботу та звільняє працівників, вживає до них заходи заохочення та накладає стягнення відповідно до чинного законодавства України, Статуту та внутрішніх документів Товариства, видає накази і дає вказівки та розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства. Рішення про прийом та звільнення фінансового директора та головного бухгалтера Товариства затверджується Наглядовою Радою, а в разі її відсутності - зборами акціонерів.визначає обов'язки, функції, оплату труда та відповідальність працівників Товариства та контролює їх дотримання, підписує від імені адміністрації колективний договір, зміни та доповнення до нього;приймає рішення про укладення договорів (контрактів), включаючи будь-які

зовнішньоекономічні договори (контракти), від імені Товариства, погоджує укладення окремих договорів із загальними зборами акціонерів, у випадках, передбачених Статутом. Організує підписання договорів(контактів) від імені Товариства в наступній формі: підписання договору(контракту) керівником відповідного підрозділу, потім - фінансовим директором (головним бухгалтером) та після цього генеральним директором. Генеральний директор забезпечує форму відповідальності керівників підрозділів по підписаних ними договорах;

- 7) забезпечує виконання договорів (контрактів), укладених від імені Товариства;
- 8) забезпечує дотримання Товариством Законодавства України;
- 9) видає накази, розробляє та затверджує внутрішні документи в межах своїх повноважень, відкриває банківські рахунки, має право розпорядчого підпису в банківських установах та розпоряджається майном та грошовими засобами в межах своєї компетенції;
- 10) представляє Товариство у відносинах з державними органами і третіми особами, та здійснює інші дії у межах своєї компетенції; приймає рішення про пред'явлення претензій та позовів від імені Товариства;
- 11) підписує угоди, звіти та баланси Товариства, а також інші документи від імені Товариства, в тому числі має право першого підпису банківських, фінансових, касових та інших документів;
- 12) приймає рішення з усіх питань поточної діяльності Товариства, що необхідні для забезпечення прибуткової роботи Товариства та для досягнення планів та цілей Товариства.

13.6. Генеральний директор самостійно приймає рішення з питань, що входять до його компетенції, передбаченої законодавством, Статутом та трудовим договором.

Не судимий.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Генеральний директор	Тронько Олександр Олексійович			0	0,000000	0	0	0	0
Усього				0	0,000000	0	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІІ

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Рогульський Віктор Костянтинович			26.10.2010	95	47,500000	95	0	0	0
Шустер Олександр Альбертович			26.10.2010	95	47,500000	95	0	0	0
Усього				190	95,000000	190	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	17.12.2012	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про створення Івано-Франківської філії АТ "Альцест", затвердження положення про філію, призначення її керівника. 2. Про внесення змін до кредитних договорів укладених Товариством з Публічним акціонерним товариством "Райффайзен Банк Аваль", отримання додаткового кредиту. 3. Виведення з іпотеки приміщення магазину за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, 8, власник ТОВ Компанія "Альцест-Карпати". 4. Про погодження відчуження основних засобів АТ "Альцест" 5. Про припинення: ТОВ "Альцест-Десна", ДП "Альцест-Дніпро", ТОВ "Альцест-Миколаїв", ТОВ "Альцест-Поділля", учасником яких є АТ "Альцест", шляхом їх ліквідації. <p>По першому питанню порядку денного: Вирішили: Створити Івано-Франківську філію Приватного акціонерного товариства "Альцест" із місцезнаходженням за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, буд. 8, затвердити Положення про Івано-Франківську філію Приватного акціонерного товариства "Альцест" та затвердити на посаді керівника філії Хмельовського Петра Михайловича.</p> <p>По другому питанню порядку денного: Вирішили: Звернутись до АТ "Райффайзен Банк Аваль" з проханням про вирішення наступного питання: відкриття ВКЛ для фінансування поточної діяльності на суму 3,5 млн. грн. на строк до 01.11.2013р. в межах субліміту на фінансування поточної діяльності в рамках дії ГКУ № 010/08/2108 від 03.06.2004р. Затвердити додаткову угоду до ГКУ та додаткові угоди до кредитних договорів, кредитний договір, щодо зміни умов кредитування на умовах, зазначених вище та інших умовах, погоджених Генеральним директором з АТ "Райффайзен Банк Аваль" або особою, яку буде призначено виконуючим обов'язки генерального директора на період його відсутності. Надати повноваження Генеральному директору АТ "Альцест" Троньку О.О або особі, яку буде призначено виконуючим обов'язки генерального директора на період його відсутності на підписання додаткової угоди до ГКУ № 010/08/2108 від 03.06.2004р., додаткових угод до кредитних договорів, кредитного договору, зазначених у цьому Протоколі, на умовах, зазначених вище та інших умовах, погоджених Генеральним директором або особою, яку буде призначено виконуючим обов'язки генерального директора на період його відсутності з АТ "Райффайзен Банк Аваль".</p> <p>По третьому питанню порядку денного: Вирішили: Клопотати перед АТ "Райффайзен Банк Аваль" про виведення з під застави нерухомість за</p>	

	<p>адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, 8, власник ТОВ Компанія "Альцест-Карпати".</p> <p>По четвертому питанню порядку денного: Вирішили: 1. Погодити продаж наступних основних засобів АТ "Альцест" які експлуатуються та знаходяться на обліку у місті Донецьк, у "Донецькій філії АТ "Альцест":</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомобіля ГАЗ 2705, держ. номер АН9879КА 2001 року випуску; - автомобіля ВАЗ 21113, держ. номер 29845ЕН 2003 року випуску; - автомобіля ВАЗ 21113, держ. номер АН3026ЕХ 2003 року випуску; <p>Відчуження основних засобів впровадити по максимально ефективній ціні.</p> <p>Надати повноваження директору Донецької філії АТ "Альцест" Гаврюшенко Валерію Андрійовичу на проведення переговорів щодо відчуження зазначених основних засобів (автомобілів) АТ "Альцест", укладення та підписання угод, договорів продажу, та інших необхідних для продажу цих транспортних засобів документів.</p> <p>По п'ятому питанню порядку денного: Вирішили: Припинити: ТОВ "Альцест-Десна", ДП "Альцест-Дніпро", ТОВ "Альцест-Миколаїв", ТОВ "Альцест-Поділля", учасником яких є АТ "Альцест", шляхом їх ліквідації., та надання повноважень Троньку Олександрю Олексійовичу на вчинення від імені Товариства всіх необхідних дій, пов'язаних із процедурою ліквідації підприємств.</p>
--	---

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
Дата проведення	17.09.2012	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про внесення змін до кредитних договорів укладених Товариством з Публічним акціонерним товариством "Райффайзен Банк Аваль". 2. Про погодження відчуження основних засобів АТ "Альцест". <p>По першому питанню порядку денного: Вирішили: Звернутись до АТ "Райффайзен Банк Аваль" з проханням про вирішення наступних питань:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. щодо зміни строків дії Генеральної кредитної угоди (ГКУ) № 010/08/2108 від 03.06.2004 до 21 листопада 2016р., з загальним лімітом 6545000,00 USD, з відповідним внесенням змін до Договорів застави/іпотеки, які укладені з метою забезпечення виконання зобов'язань АТ "Альцест" за ГКУ; 2. щодо продовження строків кредиту в формі невідновлювальної кредитної лінії №010/08/2108/23 від 06.12.2006р. до 21.11.2016р., з встановленням наступного графіку погашення кредиту: з грудня 2012р. - по 30000,00 USD щомісяця, з грудня 2013р. - по 38800,00 USD щомісяця, з грудня 2015 - залишок рівними частинами щомісячно; 3. продовження строку дії субліміту на фінансування поточної діяльності з лімітом еквівалентним 4180000,00 USD до 31 травня 2014 в рамках дії ГКУ, в межах якого: <p>- продовження строків дії договору про відкриття</p>	

	<p>НКЛ №010/08/4102 від 30.09.2008 р. на суму 1893188,26 Євро на 1 рік; - відкриття овердрафту з лімітом 1 000 000,00 грн. строком на 1 рік; - надання гарантій, контр-гарантій, акредитивів строком на 1 рік.</p> <p>Затвердити додаткову угоду до ГКУ та додаткові угоди до кредитних договорів, договорів забезпечення, зазначених вище, щодо зміни умов кредитування, строків дії, на умовах, зазначених вище та інших умовах, визначених АТ "Райффайзен Банк Аваль".</p> <p>Надати повноваження на підписання договору овердрафту, додаткової угоди до ГКУ № 010/08/2108 від 03.06.2004р., додаткових угод до кредитних договорів, договорів забезпечення, зазначених у цьому Протоколі, на умовах, зазначених вище та інших умовах, визначених АТ "Райффайзен Банк Аваль", Генеральному директору АТ "Альцест" Троньку О.О</p> <p>По другому питанню порядку денного: Вирішили: Погодити продаж наступних основних засобів АТ "Альцест": - автомобіля Peugeot Partner, держ. номер 040-94 КА 2003 року випуску (пробіг 205 000 км); - автомобіля Peugeot Partner, держ. номер 44725КА 2002 року випуску (пробіг 190 000 км). Відчуження основних засобів впровадити по максимально ефективній ринковій ціні.</p> <p>Надати повноваження Генеральному директору АТ "Альцест" Троньку О.О. на проведення переговорів щодо відчуження зазначених основних засобів АТ "Альцест", укладення та підписання угод про та визначення решти істотних умов цих угод.</p>
--	--

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	19.04.2012	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про затвердження річного балансу товариства за період з 01 січня по 31 грудня 2011 року. 2. Про розподіл прибутку Товариства за 2011 рік. 3. Про затвердження звіту Генерального директора Товариства (виконавчого органу) та звіту аудитора Товариства за 2011 рік. 4. Про внесення змін до кредитних договорів укладених Товариством з Публічним акціонерним товариством "Райффайзен Банк Аваль". 5. Про затвердження змін до діючого статуту Товариства. <p>По першому питанню порядку денного: Вирішили: Затвердити річний баланс Товариства за період з 01 січня по 31 грудня 2011 року.</p> <p>По другому питанню порядку денного: Вирішили: Не розподіляти прибуток за результатами діяльності Товариства у 2011р. у зв'язку з його відсутністю.</p> <p>По третьому питанню порядку денного:</p>	

	<p>Вирішили: Затвердити Звіт виконавчого органу Товариства та Звіт аудитора товариства за 2011 рік.</p> <p>По четвертому питанню порядку денного: Вирішили: Внести зміни до кредитних договорів укладених Товариством з Публічним акціонерним товариством "Райффайзен Банк Аваль" в частині внесення змін щодо зазначення типу процентної ставки по кредиту (фіксована) та виключення умов про підвищення процентної ставки пов'язане із змінами у Цивільному Кодексі України щодо визначення двох типів процентної ставки за кредитом - фіксована або змінювана та з зазначенням порядку застосування змінюваної процентної ставки та укласти відповідні додаткові угоди. Надати повноваження Генеральному директору Товариства Тронько О.О. на укладання таких додаткових угод.</p> <p>По п'ятому питанню порядку денного: Вирішили: Затвердити Зміни до діючого Статуту Приватного акціонерного товариства "АЛЬЦЕСТ". Уповноважити Генерального директора Тронька Олександра Олексійовича на підписання Змін до Статуту Товариства та здійснити їх державну реєстрацію..</p>
--	---

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
1	3	4	5	6
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата виплати дивідендів				
Опис	Черговими Загальними зборам акціонерів, що відбулися 27 березня 2013 року було прийнято рішення не розподіляти прибуток товариства за 2012 рік у зв'язку з його відсутністю і відповідно не проводити виплату дивідендів.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.10.2010	551/10/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000008619	Акція проста бездокументарна на іменна	Документарні іменні	8250,00	200	1650000,00	100,000000
Опис	не має								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Загальна кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	0
у тому числі:	
сертифікатів акцій	
сертифікатів облігацій	
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	0
у тому числі:	
сертифікатів акцій	
сертифікатів облігацій	
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0
у тому числі:	
сертифікатів акцій	
сертифікатів облігацій	
сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Протягом звітної періоду в Товаристві не відбувалося реорганізації.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Дочірні підприємства:

ТОВ "Альцест-Луганськ"

91021, м. Луганськ, вул. Советская, 12А

ТОВ "Альцест-Львів"

79000, м. Львів, пр-т Чорновола, 95

ТОВ "Альцест-Десна"

14034, м. Чернігів, вул. Рокоссовського, 70

ДП "Альцест-Дніпро"

49000, м. Дніпропетровськ, вул. Артема, 94

ТОВ "Альцест-Запоріжжя"

69035 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, буд. 59

ТОВ "Майстер Інжинірінг"

08130, Київська обл., Києво-Святошин.р-н, с.ПП Борщагівка, вул. Петропавлівська, буд.4.

ТОВ "Альцест-Профі"

08130, Київська обл., Києво-Святошин.р-н, с.ПП Борщагівка, вул. Петропавлівська, буд.4.

ТзОВ компанія "Альцест-Карпати"

76000, м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, 8.

ТОВ "Альцест-Миколаїв"

54008, вул. Скороходова, 211.

ТОВ "Альцест-Поділля"

21036, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 4

Філії:

Луганська філія АТ "Альцест"

91021, м. Луганськ, вул. Советская, 12А

Львівська філія АТ "Альцест"

79000, м. Львів, пр-т Чорновола, 95

Донецька філія АТ "Альцест"

83003, м. Донецьк, пр-т Ілліча, 52

Харківська філія АТ "Альцест"

61166, м. Харків, вул. Серпова, 4

Одеська філія АТ "Альцест"

65005, м. Одеса, вул. Балківська, 143

Дніпропетровська філія АТ "Альцест"

49000, м. Дніпропетровськ, вул. Артема, 94

Чернігівська філія АТ "Альцест"

14034, м. Чернігів, вул. Рокоссовського, 70

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації Товариства протягом звітної періоду не надходило

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Обліковою політикою передбачені такі методи нарахування амортизації в бухгалтерському й податковому обліку:

о для об'єктів основних засобів - прямолінійний;

о для малоцінних необоротних матеріальних активів - у розмірі 100 % вартості таких об'єктів у першому місяці їх використання.

Межа суттєвості для:

о окремих об'єктів обліку, що належать до активів, зобов'язань та власного капіталу підприємства, - 5 % підсумку всіх активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;

о окремих видів доходів і витрат - 2 % чистого прибутку (збитку) підприємства;

о проведення переоцінки або зменшення корисності об'єктів основних засобів - відхилення залишкової вартості від їхньої справедливої вартості у розмірі 15 % такого відхилення;

о визначення подібних активів - різниця між справедливою вартістю об'єктів обміну не повинна перевищувати

10 %;

о статей фінансової звітності - 500 грн.

При нарахуванні амортизації нематеріальних активів застосовувати прямолінійний метод.

Здійснювати переоцінку за справедливою вартістю на дату балансу тих нематеріальних активів, щодо яких існує активний ринок.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважати кожне їхнє найменування.

Облік транспортно-заготівельних витрат вести на окремому субрахунку в цілому, а не за групами.

У разі продажу, відпуску у виробництво чи іншому вибутті запасів застосовувати такі методи їх оцінки:

- собівартості перших за часом надходження запасів (FIFO)

Методи відображення фінансових інвестицій на дату балансу

- участі в капіталі

Текст аудиторського висновку

Аналізуючи вищенаведені показники можна зробити висновок про те, що незважаючи на покращення в звітному році показників фінансової стійкості, залежність Товариства від залучених коштів залишається високою. Крім того в звітному році спостерігається погіршення показників ліквідності Товариства та зберігається збитковість його господарської діяльності. Збереження цих тенденцій може поставити під питання безперервність діяльності Товариства у майбутньому та його спроможність реалізовувати свої активи за обліковою вартістю та сплачувати зобов'язання при настанні терміну їх договірною погашення.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Основні види продукції що реалізуються: електро-, пневмо-, акумуляторний, бензо- інструмент; інструмент для лісу, саду; машини, станки, обладнання; ручний інструмент; комплектуючі. По окремим групам товарів є залежність від сезонності.

Канали збуту: роздрібна торгівля, дилерська мережа, прямі поставки.

Планується: розвиток нових товарних груп та розширення асортименту існуючих.

Постачальники: нерезиденти 35%, вітчизняні 65%. Кількість основних (що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі) - 3.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Придбані автомобілі за період з 2008 - 2012

Дата придбання Марка автомобіля Первісна вартість в гривнях

18.08.2008 Івеко ЄвроКаргоML180E28 493417.35

03.02.2010 Peugeot Bipper Fourgon 1,4E 50914

01.03.2010 Daewoo Lanos 36862

01.05.2010 Peugeot Bipper Fourgon 1,4E 51149

19.07.2012 Ford Connect 124882

Реалізація: Skoda перв.варт 74667

Введено в експлуатацію другу чергу торгово-офісного центру за адресою Київська область,

Києво-Святошинський район, село Петропавлівська Борщагівка, вул. Петропавлівська, 4, (01.03.10)

Балансова вартість другої черги на момент вводу в експлуатацію складає 21996442,91 гривень.

У зв'язку зі значними коливаннями вартості нерухомості у 2010-2011 роках, було проведено дооцінку будівель та споруд, які знаходяться у власності Товариства.

Сума дооцінки основних засобів станом 31.12.10р. становила 35571994,91 гривень.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Фактичне знаходження основних засобів АТ "Альцест": 08130, Київська обл., Києво-Святошин.р-н, с.ПШ Борщагівка, вул. Петропавлівська, буд.4.; 83003, м. Донецьк, пр-т Ілліча, 52; 61166, м. Харків, вул. Серпова,4; 65005, м. Одеса, вул. Балківська, 143, м. Львів, пр-т Чорновола, 95, м. Дніпропетровськ, вул. Артема, 94, м. Чернігів, вул. Рокоссовського, 70. Фінансування основних засобів: 1) власні фінансові ресурси; 2) позичені фінансові ресурси (банківські позики).

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

сильна конкуренція, законодавча та нормативна база України, яка постійно зазнає змін, валютні ризики.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Сплачені штрафні санкції згідно акту планової виїзної перевірки з питань дотримання вимог податкового, валютного та іншого законодавства, за період 01/07/10-31/03/12. Повідомлення від 15/08/2012.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Джерелами фінансування діяльності підприємства: внутрішні (нерозподілений прибуток, амортиз. відрахування) та зовнішні джерела (кредиторська заборгованість, банківські позики).

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Інвестування у товарні запаси, розвиток нових товарних груп, розширення асортименту по діючим групам товарів, розробка власних торгових марок. Саме цей сегмент товарів допоможе підняти рівень доходності, збільшити товарообіг у власній роздрібній мережі та створить сприятливі умови для співпраці з оптовими покупцями.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Дослідження не проводились.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Судові справи відсутні

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Коефіцієнт загальної ліквідності складає 1,06 (при нормативі >1,0). Значення коефіцієнта свідчить про достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Товариство спроможне за рахунок оборотних активів погасити 100% своїх поточних зобов'язань. 2. Коефіцієнт поточної (швидкої) ліквідності складає 0,28 (при нормативі 0,6-0,8). Значення коефіцієнта свідчить про спроможність підприємства сплатити лише 28% своїх поточних зобов'язань за умови своєчасного погашення дебіторської заборгованості. 3. Коефіцієнт абсолютної (строкової) ліквідності складає 0,006 (при нормативі >0). Значення коефіцієнта свідчить про спроможність підприємства погасити негайно 0,6% від суми поточних зобов'язань. 4. Коефіцієнт платоспроможності (автономії) складає 0,57 (при нормативі >0,5). Значення коефіцієнту свідчить про те, що питома вага власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в діяльність підприємства станом на 31.12.2012 р. складає 57%. Тобто Товариство спроможне всі свої зобов'язання покрити за рахунок власних джерел. 5. Коефіцієнт рентабельності активів складає "-0,04 (при нормативі >0). Значення коефіцієнту свідчить про те, що за 2012 рік на 1 грн. середньої вартості активів Товариство отримало збиток в розмірі 0,04 грн.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента.

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	105107	97859	0	0	105107	97859
будівлі та споруди	94449	87289			94449	87289
машини та обладнання	200	195			200	195
транспортні засоби	1064	1062			1064	1062
інші	9394	9313			9394	9313
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди					0	0
машини та обладнання					0	0
транспортні засоби					0	0
інші					0	0
Усього	105107	97859	0	0	105107	97859

Опис

Фінансова звітність підтверджена аудиторським висновком від 28.02.2013

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	95166	91150
Статутний капітал (тис. грн.)	1650	1650
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	1650	1650

Опис

Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370. Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 93516 тис.грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 93516 тис.грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

Висновок

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	34692,00	X	X
у тому числі:				
Корпоративний інвестиційний кредит	06.12.2006	14669,00	9,000000	21.11.2016
Невідновлювальна кредитна лінія	30.09.2008	19949,00	9,000000	24.10.2013
Овердрафт	13.11.2012	74,00	21,000000	07.11.2013

Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (всього)	X		X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	4266,00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X		X	X
Інші зобов'язання	X	34263,00	X	X
Усього зобов'язань	X	73221,00	X	X
Опис	Фінансова звітність підтверджена аудиторським висновком від 28.02.2013			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

13.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції*	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.**)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Електроінструмент	0	0,00	0,000000	35796 шт	31933,00	23,000000
2	Бензоінструмент для лісу та саду	0	0,00	0,000000	4040 шт	9889,00	7,000000
3	Електрогенератори	0	0,00	0,000000	1421 шт	7145,00	5,000000
4	Акумуляторний інструмент	0	0,00	0,000000	7000 шт	6428,00	5,000000

* Зазначаються основні види продукції, які складають більше 5 % від загального обсягу виробленої продукції в грошовому вимірі.

** Фізична одиниця виміру (зазначити) - штуки, тонни, кілограми, метри тощо.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

13.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Закупівельна вартість товару	100,000000

* Зазначаються витрати, які складають більше 5 % від собівартості реалізованої продукції.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	8	
2	2011	6	5
3	2012	3	2

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства;		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)		1. Про створення Івано-Франківської філії АТ "Альцест", затвердження положення про філію, призначення її керівника. 2. Про внесення змін до кредитних договорів укладених Товариством з Публічним акціонерним товариством "Райффайзен Банк Аваль", отримання

	<p>додаткового кредиту.</p> <p>3. Виведення з іпотеки приміщення магазину за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Мельничука, 8, власник ТОВ Компанія "Альцест-Карпати".</p> <p>4. Про погодження відчуження основних засобів АТ "Альцест"</p> <p>5. Про припинення: ТОВ "Альцест-Десна", ДП "Альцест-Дніпро", ТОВ "Альцест-Миколаїв", ТОВ "Альцест-Поділля", учасником яких є АТ "Альцест", шляхом їх ліквідації. переговори з банком, створення філії, продаж ОЗ, виведенотекти ,</p>
--	---

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні) _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	
Кількість представників держави	
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? _____

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)		
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено в товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) _____

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк/не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)

ні

Кількість членів ревізійної комісії (осіб)

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?*

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	Так	Ні	Ні
Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Ні	Ні
Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
Секретар правління	Ні	Ні	Ні
Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
Інше (запишіть)	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних	Публікується у пресі, оприлюднюється в	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо	Копії документів надаються на запит	Інформація розміщується на власній інтернет-сторі

	зборах	загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	в акціонерному товаристві	акціонера	в акціонерному товаристві
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні)

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік	X	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів	X	
Наглядова рада		X
Правління або директор		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? **так**

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) **ні**

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) **ні**

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? **ні**

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, _____)

правил) корпоративного управління? (так/ні)
укажіть яким чином його оприлюднено:
Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Звіт про корпоративне управління*

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.**
- 5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема: загальний стаж аудиторської діяльності**

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХІІІ

		Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	коди		
			12	12	31
Підприємство	"АЛЬЦЕСТ"	за ЄДРПОУ	21547168		
Територія	08130, Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Петропавлівськ	за КОАТУУ	3222485901		
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	111		
Орган державного управління		за СПОДУ			
Вид економічної діяльності	Неспеціалізована оптова торгівля	за КВЕД	46.90		
Середня кількість працівників (1)			210		

Одиниця виміру: тис. грн.

Адреса: 08130, Києво-Святошинський, село Петропавлівська Борщагівка, Петропавлівська, буд. 4

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс

На 31.12.2012

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
Залишкова вартість	010	372	353
Первісна вартість	011	476	521
Накопичена амортизація	012	(104)	(168)
Незавершені капітальні інвестиції	020	16	5
Основні засоби:			
Залишкова вартість	030	105107	97859
Первісна вартість	031	147914	148421
Знос	032	(42807)	(50562)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	976	986
Інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	12109	11409
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	16996	16996
Знос інвестиційної нерухомості	057	(4887)	(5587)
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	452	446
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	119032	111058
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	867	926
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	42573	41004
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	8440	9319
первісна вартість	161	8440	9319
резерв сумнівних боргів	162	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			

з бюджетом	170	14	23
за виданими авансами	180	223	88
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	3476	4419
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	320	1181
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	200	288
у тому числі в касі	231	59	48
в іноземній валюті	240	8	11
Інші оборотні активи	250	331	109
Усього за розділом II	260	56452	57368
III. Витрати майбутніх періодів	270	10	13
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	175494	168439
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1650	1650
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	70937	76172
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	18563	17344
Неоплачений капітал	360	0	0
Вилучений капітал	370	0	0
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	91150	95166
Частка меншості	385		
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	137	41
Інші забезпечення	410	0	0
Вписуваний рядок - сума страхових резервів	415		
Вписуваний рядок - сума часток перестраховиків у страхових резервах	416		
Цільове фінансування (2)	420		11
Усього за розділом II	430	137	52
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	18318	14669
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	15693	4266
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	34011	18935
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	19496	20023
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Векселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	28726	32021
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		39
з бюджетом	550	1006	622
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	132	320
з оплати праці	580	324	701
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600	372	345
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610	140	215
Усього за розділом IV	620	50196	54286
V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	175494	168439

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі

статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

0

Примітки:

-

Керівник

Тронько Олександр Олексійович

Головний бухгалтер

Романова Наталія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
			12	12	31
Підприємство	"АЛЬЦЕСТ"	за ЄДРПОУ	21547168		
Територія	08130, Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Петропавлівськ	за КОАТУУ	3222485901		
Орган державного управління		за СПОДУ			
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	111		
Вид економічної діяльності	Неспеціалізована оптова торгівля	за КВЕД	46.90		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про фінансові результати

За 2012 р.
Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	168266	166400
Податок на додану вартість	015	(28223)	(27721)
Акцизний збір	020		
	025		
Інші вирахування з доходу	030	(2053)	(2633)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	137990	136046
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(95268)	(92780)
Валовий:			
прибуток	050	42722	43266
збиток	055		
Інші операційні доходи	060	5101	3629
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061		
Адміністративні витрати	070	(10026)	(11620)
Витрати за збут	080	(38512)	(32836)
Інші операційні витрати	090	(3013)	(4559)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091		
Фінансові результати від операційної діяльності:			
прибуток	100		
збиток	105	(3728)	(2120)
Доход від участі в капіталі	110	162	116
Інші фінансові доходи	120		1
Інші доходи (1)	130	9	119
Фінансові витрати	140	(3576)	(4064)
Втрати від участі в капіталі	150	(152)	(70)
Інші витрати	160	(16)	(395)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165		
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170		
збиток	175	(7301)	(6413)
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176		
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177		
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180		(341)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	818	

Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190		
збиток	195	(6483)	(6754)
Надзвичайні:			
доходи	200		
витрати	205		
Податки з надзвичайного прибутку	210		
Частка меншості	215		
Чистий:			
прибуток	220		
збиток	225	(6483)	(6754)
Забезпечення матеріального заохочення	226		

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

II. Елементи операційних витрат

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	13230	10744
Витрати на оплату праці	240	14954	12123
Відрахування на соціальні заходи	250	4923	4128
Амортизація	260	8591	9055
Інші операційні витрати	270	6840	8407
Разом	280	48538	44457

III. Розрахунок показників прибутковості акцій

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0,00000	0,00000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0,00000	0,00000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	0,00000	0,00000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	0,00000	0,00000
Дивіденди на одну просту акцію	340	0,00000	0,00000

Примітки:

-

Керівник

Тронько Олександр Олексійович

Головний бухгалтер

Романова Наталія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХШ

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	"АЛЬЦЕСТ"	за ЄДРПОУ	12	12	31
Територія	08130, Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Петропавлівськ	за КОАТУУ	21547168 3222485901		
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	111		
Вид економічної діяльності	Неспеціалізована оптова торгівля	за КВЕД	46.90		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Одиниця виміру: тис. грн.

Звіт про рух грошових коштів

За 2012 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	161849	187305
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020	1832	
Повернення авансів	030	246	221
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	3	
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060	11	
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080	171	211
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(125925)	(134467)
Авансів	095	(516)	(987)
Повернення авансів	100	(594)	(1169)
Працівникам	105	(12037)	(10243)
Витрат на відрядження	110	(817)	(562)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(6748)	(2673)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(90)	(243)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(5390)	(4523)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(2386)	(1988)
Цільових внесків	140	()	()
Інші витрачання	145	(1219)	(22063)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	8390	8819
Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	8390	8819
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180		
необоротних активів	190	46	6
майнових комплексів	200		
Отримані:			
відсотки	210		
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	()	()
необоротних активів	250	(685)	(1883)
майнових комплексів	260	()	()
Інші платежі	270	()	()
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	(639)	(1877)

Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	(639)	(1877)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320	8634	
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	(12216)	(3473)
Сплачені дивіденди	350	()	()
Інші платежі	360	(3576)	(3875)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	(7158)	(7348)
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	(7158)	(7348)
Чистий рух коштів за звітний період	400	593	(406)
Залишок коштів на початок року	410	208	822
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	(502)	(208)
Залишок коштів на кінець року	430	299	208

Примітки:

Фінансова звітність підтверджена аудиторським висновком від 28.02.2013р.

Керівник

Тронько Олександр Олексійович

Головний бухгалтер

Романова Наталія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІІ

Чистий прибуток (збиток) за звітний період	130						(6483)			(6483)
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	140									0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150									0
Відрахування до резервного капіталу	160									0
	170									0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	180									0
Погашення заборгованості з капіталу	190									0
	200									0
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	210									0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220									0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230									0
Вилучення частки в капіталі	240									0
Зменшення номінальної вартості акції	250									0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260									0
Безкоштовно отримані активи	270									0
	280				5235		5264			10499
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	5235	0	(1219)	0	0	4016
Залишок на кінець року	300	1650	0	0	76172	0	17344	0	0	95166

Примітки:

Фінансова звітність підтверджена аудиторським висновком від 28.02.2013р.

Керівник

Головний бухгалтер

Тронько Олександр Олексійович

Романова Наталія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІІ

		Дата (рік, місяць, число)		коди		
Підприємство	"АЛЬЦЕСТ"	за ЄДРПОУ		12	12	31
Територія	08130, Київська область, Києво-Святошинський р-н, с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Петропавлівськ	за КОАТУУ		21547168		
Орган державного управління		за СПОДУ				
Організаційно-правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ		111		
Вид економічної діяльності	Неспеціалізована оптова торгівля	за КВЕД		46.90		

Одиниця виміру: тис. грн.

Примітки до річної фінансової звітності

За 2012 р.
Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Група нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичене на амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичене на амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопичене на амортизація		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	5	4										5	4
Права користування майном	020												0	0
Права на комерційні позначення	030	58	17	4					7				62	24
Права на об'єкти промислової власності	040												0	0
Авторське право та сумісні з ним права	050	82		3									85	0
	060												0	0
Інші нематеріальні активи	070	331	83	38					57				369	140
Разом	080	476	104	45	0	0	0	0	64	0	0	0	521	168
Гудвіл	090												0	0

З рядка 080 графа 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

081

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

082

3 рядка 080 графа 5
3 рядка 080 графа 15

вартість створених підприємством нематеріальних активів 083
вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань 084
накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності 085

II. Основні засоби

Група основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	зносу			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	8741		7									8748	0				
Інвестиційна нерухомість	105	16996	4887						700				16996	5587			16996	5587
Капітальні витрати на поліпшення земель	110												0	0				
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	129095	34646	62					7222				129157	41868				
Машини та обладнання	130	1269	1069	66			6	6	71				1329	1134				
Транспортні засоби	140	5168	4104	293			74	67	288				5387	4325				
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	1798	1506	11					152				1809	1658				
Тварини	160												0	0				
Багаторічні насадження	170												0	0				
Інші основні засоби	180	535	333	83					30				618	363				
Бібліотечні фонди	190												0	0				
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	1308	1149	52					52				1360	1201				

Тимчасові (нетитульні) споруди	21 0												0	0				
Природні ресурси	22 0												0	0				
Інвентарна тара	23 0												0	0				
Предмети прокату	24 0												0	0				
Інші необоротні матеріальні активи	25 0			13					13				13	13				
Разом	26 0	164910	47694	587	0	0	80	73	8528	0	0	0	165417	56149	0	0	16996	5587

З рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

261

вартість оформлених у заставу основних засобів

262

143670

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

263

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

264

208

2641

З рядка 260 графа 8

вартість основних засобів, призначених для продажу

265

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

2651

З рядка 260 графа 5

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

266

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

267

З рядка 260 графа 15

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

268

З рядка 260 графа 14

вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

269

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	614	
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	76	5
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	45	
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320		
Інші	330		
Разом	340	735	5

З рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

341

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

342

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5

А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360		986	
спільну діяльність	370			
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410			
Разом(розд.А+розд.Б)	420	0	986	0

3 рядка 045 графа 4 Балансу

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	421
за справедливою вартістю	422
за амортизованою собівартістю	423

3 рядка 220 графа 4 Балансу

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю	424
за справедливою вартістю	425
за амортизованою собівартістю	426

В. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	3138	
Операційна курсова різниця	450	1478	1988
Реалізація інших оборотних активів	460	9	
Штрафи, пені, неустойки	470		152
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490	476	873
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	x	
непродуктивні витрати і втрати	492	x	
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500		
дочірні підприємства	510	162	152
спільну діяльність	520		
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530		x
Проценти	540	x	3576
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570		

Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600		9
Безоплатно одержані активи	610		x
Списання необоротних активів	620	x	
Інші доходи і витрати	630		16

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) 631

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами (%) 632

3 рядків 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності 633

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	48
Поточний рахунок у банку	650	142
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	
Грошові кошти в дорозі	670	109
Еквіваленти грошових коштів	680	
Разом	690	299

3 рядка 070 гр. 4 Балансу

Грошові кошти, використання яких обмежено

691

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	137	467		563			41
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							0

	760							0
	770							0
Резерв сумнівних боргів	775							0
Разом	780	137	467	0	563	0	0	41

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої реалізаційної вартості*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	324		
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810			
Паливо	820	7		
Тара і тарні матеріали	830			
Будівельні матеріали	840			
Запасні частини	850	464		
Матеріали сільськогосподарського призначення	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	131		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	41004		
Разом	920	41930	0	0

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:	відображених за чистою вартістю реалізації	921
	переданих у переробку	922
	оформлених в заставу	923
	переданих на комісію	924
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)		925
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу		926

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	9319	9319		
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	1181	1181		

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	951
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами	952

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
------------------------	-----------	------

1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	304
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	111
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	934
на кінець звітного року	1225	1863
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	16627
на кінець звітного року	1235	6129
Включено до Звіту про фінансові результати – усього	1240	-818
у тому числі: поточний податок на прибуток	1241	111
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-929
збільшення(зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу – усього	1250	-10498
у тому числі: поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-10498

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	8592
Використано за рік – усього	1310	0
у тому числі на: будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	
з них машини та обладнання	1313	
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

	1539								0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Керівник

Тронько Олександр Олексійович

Головний бухгалтер

Романова Наталія Володимирівна

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.03.05 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММШ - ММХІІІ